



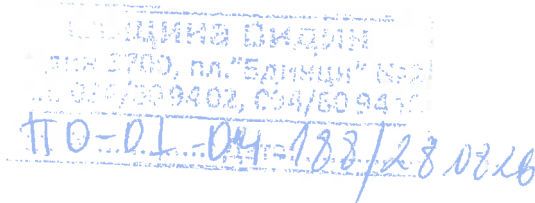
ОБЩИНА

Видин 6700, пл.
e-mail: k

ВИДИН

т. 094/ 609 416; факс: 094/ 601 132;
site: www.vidin.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ВИДИН



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От
от д-р Цветан Петров Ценков – Кмет на община Видин

ОТНОСНО: Премахване на строежи „Метална постройка“ с идентификатор 10971.505.781.1 и „Сграда“ с идентификатор 10971.505.781.2, изградени в поземлен имот с идентификатор 10971.505.786 по КК на гр.Видин, частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На основание постъпила докладна вх. № РД-02-06-56/25.03.26 г. от Десислава Гайдарска-Началник отдел „УС“ при Община Видин за обследване законност на сграда с идентификатор № 10971.505.781.1, построена в имот с идентификатор № 10971.505.781, общинска собственост, е издадена Заповед № РД-02-11-597/20.04.2026 г. на зам. кмет „УТРИ“ за извършване на проверка.

В резултат на извършената проверка на място в имот с идентификатор 10971.505.781, бе съставен Констативен протокол /КП/ №80А/20.05.2026 г. на Община Видин, с който е описано установеното, а именно:

Имот с идентификатор № 10971.505.781, урегулиран в УПИ IX, кв. 913 по плана на гр. Видин, утвърден с Решение № 211/Пр.№29/16.09.2025г. на ОбС гр. Видин, е частна общинска собственост по АОС № 5012 от 27.03.2026г.

Съседният имот с идентификатор № 10971.505.782, урегулиран в УПИ X, кв. 913 по плана на гр. Видин, утвърден с Решение № 211/Пр.№29/16.09.2025г. на ОбС гр. Видин, е също частна общинска собственост по АОС № 5013 от 27.03.2026г.

В имот с идентификатор 10971.505.781 е установен изграден строеж „Метална постройка“, представляваща сграда с идентификатор № 10971.505.781.1 със застроена площ от 155 кв.м., по данни от КАИС. Сградата се ползва за автосервиз.

Съгласно КК и на място се установява наличието на втора сграда с идентификатор 10971.505.781.2, която представлява тоалетна към сграда с идентификатор 10971.505.781.1.

Двете сгради с идентификатори 10971.505.781.1 и 10971.505.781.2, попадат в границите и на двата имота - имот с идентификатор 10971.505.781 и имот с идентификатор 10971.505.782 по КК на гр. Видин.

Двете сгради представляват строежи по смисъла на §. 5 т. 38 от ЗУТ и са пета категория по смисъла на чл. 137, ал. 1, т. 5, б. „а“ от ЗУТ - сгради за общ. обслужване.

По ПУП-ПЗ на кв. 913 в ж.к. „Васил Левски“, утвърден с Решение на ОбС гр. Видин № 211/Пр.№29/16.09.2025 г., се установява, че двата поземлени имота с идентификатори

10971.505.781 и 10971.505.782, върху които са изградени двете сгради – „Метална постройка“ с идентификатор 10971.505.781.1 и „Сграда“ с идентификатор 10971.505.781.2, са предвидени за обществено обслужване и съществуващите сгради „Метална постройка“ с идентификатор 10971.505.781.1 и „Сграда“ с идентификатор 10971.505.781.2 не се запазват по застроителния план.

Предвид гореизложеното, както и че строеж „Метална постройка“, представляващ сграда с идентификатор № 10971.505.781.1 и строеж „Сграда“ с идентификатор № 10971.505.781.2 са частна общинска собственост и не се запазват по застроителния план на ж.к. „Васил Левски“, предлагам на Общински съвет – Видин да вземе следното решение:

Общински съвет – Видин на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 196, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Видин

РЕШИ:

Оправомощава кмета на Община Видин, да предприеме необходимите действия за премахване на строеж „Метална постройка“ - сграда с идентификатор 10971.505.781.1, частна общинска собственост и строеж „Сграда“ с идентификатор 10971.505.781.2, частна общинска собственост, със средства от бюджета на Община Видин.

Приложение:

1. Копие на докладна вх. № РД-02-16-56 от 25.03.2026 г;
2. Копие на АОС № 5012/27.03.2026г. за частна общинска собственост;
3. Копие на АОС № 5013/27.03.2026г. за частна общинска собственост;
4. Копие на Извадка от ПУП ПР на ж.к. „Васил Левски“, кв. 913, утвърден с Решение № 211/Пр.№29/16.09.2025г. на ОбС гр. Видин;
5. Копие на Констативен протокол №80А/20.05.2026г. на Община Видин от извършената проверка;
6. Количествено-стойностна сметка за разрушаване на 2 бр. сгради с идентификатори 10971.505.781.1 и 10971.505.781.2“;
7. Снимков материал

Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВИДИ



22 04 2026